Protokoll Nr. /2022

Niederschrift der Gemeinderats-Sitzung der Ortsgemeinde Hahn am See vom 26.07.2022

Anwesend:

Frink, Doris, Ortsbürgermeisterin (kein gewähltes Ratsmitglied)

Jung, Andreas, Erster Beigeordneter (gewähltes Ratsmitglied)

Etz, Christof (gewähltes Ratsmitglied)
Frink, Jürgen (gewähltes Ratsmitglied)
Horn, Andreas (gewähltes Ratsmitglied)
Klein, Tobias (gewähltes Ratsmitglied)
Schäfer, Jörg (gewähltes Ratsmitglied)
Wegner Jan (gewähltes Ratsmitglied)

Abwesend:

Druschowitsch, Fabian (weiterer Beigeordneter)- entschuldigt

Protokoll:

Klein, Tobias (gewähltes Ratsmitglied)

Die Ratsmitglieder wurden von der Ortsbürgermeisterin elektronisch unter Mitteilung der Tagesordnung zu der Gemeinderatssitzung am Dienstag, den 26.07.2022, 19:00 Uhr in das Gemeindezentrum eingeladen.

Die Einladung erfolgte form- und fristgerecht.

Von der gesetzlichen Zahl der Ratsmitglieder (8) waren (7) anwesend. Der Rat war somit beschlussfähig.

Weitere Teilnehmer:

-Mies, Armin (Bauausschuss)

I. Öffentlicher Teil

TOP 1: Anforderung Einvernehmen § 36 BauGB Neubau Einfamilienhaus

Beschluss Gemeinderat:

Der Gemeinderat beschließt das Einvernehmen nach § 36 BauGB Neubau Einfamilienhaus, Flur 40, Flurstück 155

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 1

TOP 2: Anforderung Einvernehmen § 36 BauGB Neubau EFH mit Garage

Das Einvernehmen nach § 36 BauGB entfällt, da Bauantrag zurückgezogen und ein neuer Antrag gestellt wird.

TOP 3: Anforderung Einvernehmen § 36 BauGB Umbau/Umnutzung Wohnhaus

Beschluss Gemeinderat:

Der Gemeinderat beschließt das Einvernehmen nach § 36 BauGB Umbau/Umnutzung Wohnhaus zu altersgerechtem Wohnen, Flur 40 Flurstück 20.

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 1

Anmerkung:

Der Gemeinderat sieht die Situation im Hinblick auf den ruhenden Verkehr im Bereich des Bauvorhabens sehr kritisch.

TOP 4: Mitteilungen

 Das Trocknungsgerät auf dem Dach des GZ wurde durch die zuständige Firma abgebaut. Lüftungsanlagen müssen abgedichtet werden. Wechselhölzer müssen verstärkt werden. Steuerung für die Heizung fehlt und soll durch Sanitärfirma unter Setzung einer Frist installiert werden.

Bei weiteren Verzögerungen am Bau erwägt der Gemeinderat einen Anwalt zu konsultieren.

2)Dorfplatz

VG hat mit KV über Fördermöglichkeiten der Dorferneuerung gesprochen bzgl. des Dorfplatzes. Die Ausschreibung wird über die VG veranlasst.

3)Spielplatz

Das Karussell wurde geliefert, das Fundament gegossen. Sofern die Höhe der Montage des Karussells geklärt ist, kann dieses montiert werden.

4)Kirmes

Die Kirmes war ein voller Erfolg. Der Kirmesfreitag als auch der Kirmessonntag verlief sehr gut. Bei bestem Wetter besuchten zahlreiche Bürger die beiden Kirmesveranstaltungen. Es ist angedacht, ein Treffen zwischen den Akteuren der Kirmes (Feuerwehr und Frauengemeinschaft) und der Ortsgemeinde Ende August durchzuführen.

TOP 5: Verschiedenes

- Ratsmitglied J. Wegner regt an, dass am Brunnen das Schild "kein Trinkwasser" angebracht werden soll, da nicht klar ist, ob das Wasser den geltenden Hygienebestimmungen entspricht.
- 2) Ratsmitglied J. Wegner fragt an, ob die Wiese der Kommunionbäume erweitert wird, da kein weiterer Platz für neue Bäume zur Verfügung steht. Ob und wie eine Erweiterung/Vergrößerung durchgeführt wird, wird sich im Frühherbst klären.

- 3) Ratsmitglied C. Etz fragt an, warum erst jetzt (Mitte Juli 2022) die Bauarbeiten an der Dorfmauer am Dorfplatz weitergeführt wurden. Er bittet darum, dass die Abdeckung der Mauer zeitnah abgeschlossen werden soll, um die Mauer vor weiteren Schäden zu schützen.
- 4) Ratsmitglied T. Klein teilt mit, dass im Gemeindezentrum der FI-Schutzschalter bei der Verwendung von Elektrogeräten vermehrt auslöst.

Die Sitzung endet um 20:08 Uhr

Für die Sitzungsniederschrift:

Tobias Klein

Ortsbürgermeisterin Doris Frink